

かさしん 新型住宅ローン かたつむり



5年固定

金利年

1.20%

※固定期間終了後は、変動金利(1年見直し)となります。

※団体信用生命保険料を含みます。

お使いみち

- 新築住宅の建設または購入
- 中古住宅の購入
- リフォーム(住宅の補強・整備・門扉等の屋外工事)
- 住宅用土地の購入資金
- 他金融機関からの借換資金
- ※当組合の住宅ローンからの借換は不可

ご利用いただける方

- お申込み現在満20歳以上70歳未満(完済時80歳未満)
- 該当する住居が岡山県内もしくは広島県福山市内にあり、当組合組合員の方、もしくは組合員に加入される方
- 団体信用生命保険に加入できる方
- 同一勤務先に2年以上勤務、法人役員・個人事業主は営業年数3年以上
- 反社会的勢力でない方
- その他、当組合の取扱基準を満たされる方

ご融資額

- 6,000万円以内(諸費用も可。火災保険料、登記費用等)

保証人

- 原則1名以上
- または保証会社の保証を受けること(全国保証株)

担保

- ご融資の対象となる土地・建物に第1順位の抵当権を設定させていただきます

火災保険

- 建物については、ご融資実行までに火災保険に加入していただきます(ご加入いただいた火災保険は返済終了まで担保としてお預かりさせていただきます)

ご返済方法

- 毎月均等返済(元金・元利)
(ボーナス併用をご利用の場合は、融資金額の50%を限度とさせていただきます)

生命保険

- 当組合指定の団体信用生命保険にご加入いただけます。
保険料は当組合が負担し、加入にあたりましては、保険会社の審査がございます

インターネットで検索!!

かさしん

検索

click!

またはQRコードで
簡単アクセス。



※機種によってはアクセスできない場合もございます。

お問合せは窓口
または渉外担当者まで
お気軽におたずね下さい

地元 ふれ愛
信 笠岡信用組合

<https://www.kasaoka.shinkumi.jp/>



審査の結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合がございます。

《 新型住宅ローン かたつむり 商品概要 》

商 品 名		かさしん新型住宅ローン か た つ む り
申 込 人		<ul style="list-style-type: none"> ●満20歳以上70歳未満、完済時年齢80歳未満 ●該当する住居が岡山県内もしくは広島県福山市内にあり、当組合組合員の方、もしくは組合員に加入される方 ●団体信用生命保険に加入される方 ●同一勤務先に2年以上勤務、法人役員・個人事業主は営業年数3年以上で安定・継続した収入のある方 ●抵当権第1順位を設定 ●申込人自ら居住または申込人の親、子が居住するためのもの ●反社会的勢力でない方 ●当組合の取引基準を満たす方
資 金 使 途		<ul style="list-style-type: none"> ●新築住宅の建設または購入 ●中古住宅の購入 ●リフォーム（住宅の補強・整備・門扉等の屋外工事等） ●住宅用の土地購入資金 ●他金融機関からの借換 ※当組合既存の住宅ローンからの借換は不可
融 資 金 額		●6,000万円以下
融 資 対 象 額		<ul style="list-style-type: none"> ●住宅取得価格、抵当権設定費用、火災保険等の諸費用 ●保証会社への保証料等
総返済負担率		●30%以内（税込年収400万円以上であれば35%以内）
融 資 期 間		●40年以内（申込者の完済時年齢は80歳未満）※保証会社の条件を満たせば最長50年
融 資 金 利		<ul style="list-style-type: none"> ●1.2%（5年固定） ●5年後以降…1年変動金利（当組合基準金利による）
貸 付 形 態		●証書貸付
返 済 方 法		●毎月均等返済（元利・元金） （ボーナス併用返済 融資額の50%が限度となります）
火 災 保 険		●建物についてはご融資実行までに火災保険に加入していただきます （ご加入いただいた火災保険は返済終了まで担保としてお預かりさせていただきます）
徴 求 事 項	連 帯 保 証 人	●原則1名以上または保証会社の保証を受けること
	本 人 確 認 資 料	●運転免許証・健康保険証・パスポート・住民基本台帳のうち、いずれか1つ
	提 出 し て いた だ く 書 類	<ul style="list-style-type: none"> ●所得証明書・固定資産評価証明書 ●工事請負契約書・見積書・売買契約書等、所要資金の分かるもの ●借換の場合、返済予定表・借入先・借入残高の分かるもの ●生活口座の通帳の写し

店 名	住 所	電 話
本店営業部	笠岡市笠岡2388-40	(0865) 62-3100
金 浦 支 店	笠岡市金浦1554-65	(0865) 66-0451
東 支 店	笠岡市一番町1-11	(0865) 62-4158
本 町 支 店	笠岡市中央町32-7	(0865) 62-3125
鴨 方 支 店	浅口市鴨方町六条院中3232-1	(0865) 44-2117
井 原 支 店	井原市井原町617-1	(0866) 62-1113
里 庄 支 店	浅口郡里庄町大字新庄2858-6	(0865) 64-3988
寄 島 支 店	浅口市寄島町7540-25	(0865) 54-2500

店 名	住 所	電 話
井 原 東 支 店	井原市西江原町958-2	(0866) 62-7755
岡 山 支 店	岡山市北区新屋敷町2-9-25	(086) 246-0061
倉 敷 支 店	倉敷市白楽町132-16	(086) 422-5815
玉 島 支 店	倉敷市新倉敷駅前4-33	(086) 526-8200
中 庄 支 店	倉敷市松島1147-1	(086) 463-6800
矢 掛 支 店	小田郡矢掛町矢掛2649-1	(0866) 84-8021
岡 山 南 支 店	岡山市南区福富東1-2-1	(086) 262-7011
福 山 支 店	福山市引野町5-23-11	(084) 940-3055

詳しくは、最寄りの窓口または渉外担当者まで
お問合せください。

担当者